



## Suivi des modifications – Travaux de transformation

Nous avons besoin de certaines informations pour déterminer votre revenu cadastral.

### QUE DEVEZ-VOUS FAIRE ?

- Compléter chaque cadre, compléter la date et signer le formulaire
- Prendre une copie du formulaire et conserver cette copie
- Lorsque les travaux sont terminés, joindre un plan ou un croquis des travaux effectués
- Envoyer le formulaire original et le plan par e-mail ou par courrier (via le centre de scanning) à l'antenne compétente dans les 30 jours après la première occupation ou location (article 473 du Code des Impôts sur les revenus 1992)

### COMMENT RECHERCHER L'ANTENNE COMPÉTENTE ?

- Allez à « [www.finances.belgium.be/fr/bureaux](http://www.finances.belgium.be/fr/bureaux) »
  - Allez à la question 3 et cliquez sur « **guide des bureaux** »
  - Dans la rubrique « **Cadastre** », cliquez sur « **Autre** »
  - Dans le menu déroulant, choisissez « **Parcelles bâties : traitement des déclarations d'occupation, d'achèvement, de modification ou de démolition** »
  - Complétez dans le champ texte la commune où se situe le bâtiment
  - Cliquez sur « **CHERCHER** »
- Vous trouverez ensuite les coordonnées de l'antenne.

## VOTRE BÂTIMENT

Faites une déclaration par parcelle cadastrale

N° de la parcelle :

Rue :  Numéro :  Boîte :

Code postal :  Commune :

## LES TRAVAUX

Description :

Référence permis d'urbanisme (si disponible) :  du  /  / 20

## L'ÉQUIPEMENT DE TOUT LE BÂTIMENT (entourez, cochez et complétez)

### Ces pièces sont-elles chauffées ?

Living :  Oui  Non

Cuisine :  Oui  Non

Chambre(s) :  Oui  Non

Autre(s) pièce(s) chauffée(s) :

Maison passive :  Oui  Non

Véranda :  Oui  Non

Si oui, chauffée ?  Oui  Non

Nombre de pièces contenant un bain et/ou une douche :

Ascenseur :  Oui  Non

### Piscine :

- aucune
- extérieure
- intérieure
- extérieure et intérieure

Caves habitables :  Oui  Non  Pas de cave

Pour un appartement, indiquez les numéros de référence (de l'acte de base) :

Grenier aménagé :  Oui  Non

### Espace de parking :

Garages (boxes) Si oui, indiquez le nombre :

emplacements couverts Si oui, indiquez le nombre :

emplacements extérieurs Si oui, indiquez le nombre :

carports Si oui, indiquez le nombre :

Pour un appartement, indiquez les numéros de référence (de l'acte de base) :

Autres dépendances :

PEB (si disponible) :

Continuez à compléter le formulaire au verso

## LES TRAVAUX DE TRANSFORMATION (cochez une seule case et complétez)

**Les transformations sont terminées**

(par transformations, nous entendons la réalisation des adaptations structurelles et non des finitions comme la peinture ou le tapissage).

La date de fin des transformations est le  /  / 20

Coût des transformations (TVA et terrain non compris) :  €

Les transformations ont été effectuées conformément au plan d'architecte :  Oui  Non (Si non, veuillez joindre un plan modifié ou un croquis)

**Les transformations étaient terminées à la date d'achat**  /  / 20  **du bâtiment**

**Les transformations sont définitivement abandonnées**

**Les transformations n'ont jamais commencé**

## VOS COORDONNÉES

Nom :  Prénom :

Rue :  Numéro :  Boîte :

Code postal :  Commune :

Numéro de téléphone (auquel nous pouvons vous contacter entre 8 et 17h) :

Email :

**Vous êtes :**

propriétaire

emphytéote

usufruitier

possesseur

superficière

autre :

## CERTIFIÉ SINCÈRE ET VÉRITABLE

Lieu :

Signature :

Date :  /  / 20